

Протокол
рассмотрения заявок на участие в конкурсе № ОК-439/10-22 по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Советского района муниципального образования «Город Орёл».

Дата проведения рассмотрения заявок: 14 декабря 2022 года.

Время проведения рассмотрения заявок: 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения рассмотрения заявок: г. Орёл, Пролетарская гора, 1, малый зал администрации города Орла.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организаций для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

Лот № 1	ул. Веселая	дом 10
Лот № 2	ул. Веселая	дом 14
Лот № 3	ул. Гуртьева	дом 10
Лот № 9	ул. Ленина	дом 28
Лот № 11	ул. Максима Горького	дом 10
Лот № 17	ул. Плещеевская	дом 20
Лот № 18	ул. Пожарная	дом 25а
Лот № 20	ул. Приборостроительная	дом 52
Лот № 23	ул. Сурена Шаумяна	дом 18
Лот № 25	ул. Сурена Шаумяна	дом 30
Лот № 32	Ягодный переулок	дом 8

Председатель конкурсной комиссии:

Коновалова Г.Г.

Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла.

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Бобылев С.А.

Заместитель начальника территориального управления по Советскому району администрации города Орла.

Члены комиссии:

Бухтеев Р. И.

Начальник отдела муниципального жилищного контроля управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла.

Лапистова Г.Н.

Заведующий сектором мониторинга реализации способа управления МКД управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла.

Сурнова А.Е.

Начальник управления экономического развития администрации города Орла.

Секретарь комиссии:

Шерпелева С. В.

Менеджер сектора мониторинга реализации способа управления МКД управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла.

Шерпелева С.В.

Составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций:

№ лота	Наименование участника	Почтовый адрес
1, 2, 3, 9, 11, 17, 18, 20, 23, 25, 32	ООО «Управляющая компания Умный дом»	108814, город Москва, пос. Сосенское, ул. Николо-Хованская, д.20, кв.162, заявка на 70 листах.
20, 23, 32	ООО «Орловская жилищно-коммунальная управляющая компания «Вавилон»	302028 Орловская область, г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, д.34, оф 318, заявка на 42 листах.
32	ООО «Содействие»	302028 Орловская область, г. Орёл, ул. 7 Ноября, д.17, этаж 1, помещение 13Б, заявка на 24 листах.

На основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса следующие претенденты:

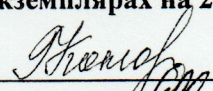
1. ООО «Управляющая компания Умный дом».
2. ООО «Содействие».


На основании решения конкурсной комиссии, в соответствии с п. 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75 (далее – Правила), не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1. ООО «Орловская жилищно-коммунальная управляющая компания «Вавилон», в связи с несоответствием заявки на участие в конкурсе требованиям пп. 2 п. 53 Правил, а именно, в представленном бухгалтерском балансе за 2021 год не содержатся сведения об утверждении данного бухгалтерского баланса.

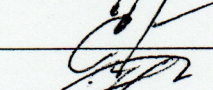
В соответствии с пунктом 71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, организатор конкурса в течение 3 рабочих дней, с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, передает ООО «Управляющая компания Умный дом», как единственному претенденту на лот № 1, лот № 2, лот № 3, лот № 9, лот № 11, лот № 17, лот № 18, лот № 20, лот № 23, лот № 25, признанному участником конкурса, проект договора управления многоквартирным домом.

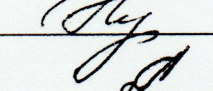
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2 листах каждый.

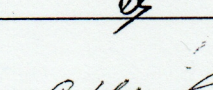
Председатель конкурсной комиссии:  Г. Г. Коновалова

Заместитель конкурсной комиссии:  С.А. Бобылев

Члены комиссии:

 Р. И. Бухтеев

 Г. Н. Лапишова

 А.Е. Сурнова

Секретарь комиссии:

 С. В. Шерпелова

«14»

12 2022 г.

