

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 30.04.2023

Регистрационный номер протокола: 1/2023

Место проведения общего собрания: г Орёл, ул Яблочная, д 9

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 15:00 28.04.2023 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 15:00 29.04.2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Орёл, ул Яблочная, д 9

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор(ы) проведения:

1. Алексашина Ольга Леонидовна, являющийся(-щаяся) собственником помещения № 2 на основании свидетельства 57-01/01-43/2002-135 от 09.07.2002

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 15:00 28.04.2023 по адресу Придомовая территория МКД №9 по ул. Яблочная г. Орла

Заочный этап голосования проводился с 15:00 28.04.2023г. по 15:00 29.04.2023г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 15:00 29.04.2023г. (включительно), по адресу: Почтовый ящик кв. №2 по ул. Яблочная г. Орла)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 4 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "УК Умный дом" (7751177734), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) Мазина Ирина Геннадьевна.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 136,8(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 136,8 кв.м.

Подсчет голосов окончен: 00:00 30.04.2023

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2).
Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3).
Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с

ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).

3. Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.
4. Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталью Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета.
Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца.
Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных.
Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».
5. Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.
6. Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.
7. Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 110,6, что составляет 80,85% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Алексашину Ольгу Леонидовну по 1 вопросу повестки дня - Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2).

Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3).

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.

Предложено: Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2).

Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3).

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2).

Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3).

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.

Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2).

Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3).

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
110,6	80,85	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение принято

Слушали: Алексашину Ольгу Леонидовну по 2 вопросу повестки дня - Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"

0	0	110,6	80,85	0	0
---	---	-------	-------	---	---

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .
Решение отклонено

Слушали: Алексашину Ольгу Леонидовну по 3 вопросу повестки дня - Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.

Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	110,6	80,85	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .
Решение отклонено

Слушали: Алексашину Ольгу Леонидовну по 4 вопросу повестки дня - Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета.

Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца.

Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных.

Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».

Предложено: Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета.

Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца.

Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных.

Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета.

Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца.

Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных.

Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».

Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета.

Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца.

Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных.

Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	110,6	80,85	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено

Слушали: Алексашину Ольгу Леонидовну по 5 вопросу повестки дня - Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства,

полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома. Предложено: Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.

Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	110,6	80,85	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено

Слушали: Алексашину Ольгу Леонидовну по 6 вопросу повестки дня - Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.

Предложено: Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.

Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
92,05	67,29	18,55	13,56	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .
Решение принято

Слушали: Алексашину Ольгу Леонидовну по 7 вопросу повестки дня - Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.

Предложено: Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.

Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
110,6	80,85	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .
Решение принято

Приложения:

1. Письменные решения собственников, в количестве 4 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

- 5. Реестр уведомлений собственников помещений переданных в письменном виде - *нет*
- 6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей - *нет*

Подписи:

Председатель общего собрания: *Анн Александровна О.И.*
номер помещения собственника: кв. *2*, *д. 9 ул. Влюбленных* 30.04.2023

Секретарь общего собрания: *Иванова Н.И.*
номер помещения собственника: кв. *3*, *д. 9 ул. Влюбленных* 30.04.2023

Члены счетной комиссии:

ФИО: *Александровна О.И.*

Адрес: _____

Подпись *Анн* 30.04.2023

Члены счетной комиссии:

ФИО: *Иванова Н.И.*

Адрес: _____

Подпись *И* 30.04.2023

Бюллетень


голосования при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г Орёл, ул Яблочная, д 9


Собственник помещения № 2 Алексашина Ольга Леонидовна

Документ на право собственности помещения: № 57-01/01-43/2002-135 от 09.07.2002

общая площадь помещения 37,1 м2, доля собственности в помещении 1/2

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение путем Вашей подписи - ЗА, ПРОТИВ, или ВОЗДЕРЖАЛСЯ!!!

№	Вопросы голосования	Решение
1	<p>Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2). Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3). Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.</p>	<p>ЗА  ✓</p>
2	<p>Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).</p>	<p>ПРОТИВ</p>
3	<p>Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.</p>	<p>ПРОТИВ</p>
4	<p>Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета. Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца. Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных. Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».</p>	<p>ПРОТИВ</p>

5	<p>Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.</p>	ПРОТИВ
6	<p>Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.</p>	ПРОТИВ
7	<p>Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.</p>	<p>✓  ЗА</p>

Собственник помещения



подпись

Алексашина Ольга
Леонидовна

28.04.23
(дата голосования)

Контактный телефон: 8-953-622-70-64
 Электронная почта: _____

Бюллетени (решения собственников) принимаются с 15:00 28.04.2023 г. до 15:00 29.04.2023 г. по адресу г Орёл,
ул Яблочная, д 9.

ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не останьтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

Бюллетень


голосования при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г Орёл, ул Яблочная, д 9

Собственник помещения № 2 Алексашина Александра Константиновна

Документ на право собственности помещения: № 57-01/01-43/2002-135 от 09.07.2002

общая площадь помещения 37,1 м2, доля собственности в помещении 1/2

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение путем Вашей подписи - ЗА, ПРОТИВ, или ВОЗДЕРЖАЛСЯ!!!

№	Вопросы голосования	Решение
1	<p>Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2). Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3). Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.</p>	<p>✓  ЗА</p>
2	<p>Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).</p>	<p>ПРОТИВ</p>
3	<p>Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.</p>	<p>ПРОТИВ</p>
4	<p>Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета. Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца. Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных. Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».</p>	<p>ПРОТИВ</p>

5	Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.	ПРОЧЕ
6	Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.	ЗА
7	Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.	✓ ЗА

Собственник помещения


подпись

Алексашина Александра
Константиновна

28.04.23
(дата голосования)

Контактный телефон: 8-953-622-70-64.

Электронная почта: _____

Бюллетени (решения собственников) принимаются с 15:00 28.04.2023 г. до 15:00 29.04.2023 г. по адресу г Орёл,
ул Яблочная, д 9.

ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

Бюллетень

голосования при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г Орёл, ул Яблочная, д 9

Собственник помещения № 3 Иванова Наталия Андреевна

Документ на право собственности помещения: № 57-57-01/038/2014-426 от 06.06.2014

общая площадь помещения 37,3 м2, доля собственности в помещении 1/1

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение путем Вашей подписи - ЗА, ПРОТИВ, или ВОЗДЕРЖАЛСЯ!!!

№	Вопросы голосования	Решение
1	<p>Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2). Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3). Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.</p>	За
2	<p>Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).</p>	ПРОТИВ
3	<p>Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.</p>	ПРОТИВ
4	<p>Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета. Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца. Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных. Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».</p>	ПРОТИВ

5	<p>Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.</p>	ПРОТИВ
6	<p>Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.</p>	ЗА
7	<p>Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.</p>	ЗА

Собственник помещения


Подпись

Иванова Наталия Андреевна


(дата голосования)

Контактный телефон: 8981 553 9153

Электронная почта: _____

Бюллетени (решения собственников) принимаются с 15:00 28.04.2023 г. до 15:00 29.04.2023 г. по адресу г Орёл, ул Яблочная, д 9.

ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

Бюллетень

голосования при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г Орёл, ул Яблочная, д 9

Собственник помещения № 4 Савостиков Сергей Александрович

Документ на право собственности помещения: № 57:25:0021527:88-57/001/2017-2 от 08.08.2017

общая площадь помещения 36,2 м2, доля собственности в помещении 1/1

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение путем Вашей подписи - ЗА, ПРОТИВ, или ВОЗДЕРЖАЛСЯ!!!

№	Вопросы голосования	Решение
1	<p>Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2). Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3). Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников от лица собственников помещения.</p>	<p>✓ За</p>
2	<p>Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).</p>	<p>против</p>
3	<p>Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.</p>	<p>против</p>
4	<p>Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталию Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета. Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца. Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных. Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».</p>	<p>против</p>

5	<p>Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.</p>	против
6	<p>Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.</p>	За
7	<p>Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.</p>	✓ За

Собственник помещения

Савостиков
подпись

Савостиков Сергей
Александрович

28.04.23
(дата голосования)

Контактный телефон: 89208254443

Электронная почта: _____

Бюллетени (решения собственников) принимаются с 15:00 28.04.2023 г. до 15:00 29.04.2023 г. по адресу г Орёл,
ул Яблочная, д 9.

ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

Приложение 2
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Орёл, ул Яблочная, д 9
от 30.04.2023 г
Регистрационный номер протокола: 1/2023

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1	МО г. Орел	1	нет данных	муниципальная	26,2	1/1	26,2
2	Алексашина Александра Константиновна	2	57-01/01-43/2002-135 от 09.07.2002	частная	37,1	1/2	18,55
3	Алексашина Ольга Леонидовна	2	57-01/01-43/2002-135 от 09.07.2002	частная	37,1	1/2	18,55
4	Иванова Наталия Андреевна	3	57-57-01/038/2014-426 от 06.06.2014	частная	37,3	1/1	37,3
5	Савостиков Сергей Александрович	4	57:25:0021527:88-57/001/2017- 2 от 08.08.2017	частная	36,2	1/1	36,2

Приложение 3

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г Орёл, ул Яблочная, д 9

от 30.04.2023 г

Регистрационный номер протокола: 1/2023

Перечень лиц, принявших участие в голосовании

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1	Алексашина Александра Константиновна	2	57-01/01-43/2002-135 от 09.07.2002	частная	37,1	1/2	18,55
2	Алексашина Ольга Леонидовна	2	57-01/01-43/2002-135 от 09.07.2002	частная	37,1	1/2	18,55
3	Иванова Наталия Андреевна	3	57-57-01/038/2014-426 от 06.06.2014	частная	37,3	1/1	37,3
4	Савостиков Сергей Александрович	4	57:25:0021527:88- 57/001/2017-2 от 08.08.2017	частная	36,2	1/1	36,2

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г Орёл, ул Яблочная, д 9, в форме очно-заочного голосования.

17.04.2023

Уважаемый собственник!

По инициативе Алексашина Ольга Леонидовна, собственника помещения № 2, расположенного, в многоквартирном доме по адресу г Орёл, ул Яблочная, д 9, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 15:00 28.04.2023 г. по 00:00 30.04.2023 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 15:00 28.04.2023 по адресу Придомовая территория МКД №9 по ул. Яблочная г. Орла

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 15:00 29.04.2023 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: Почтовый ящик кв. №2 по ул. Яблочная г. Орла

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

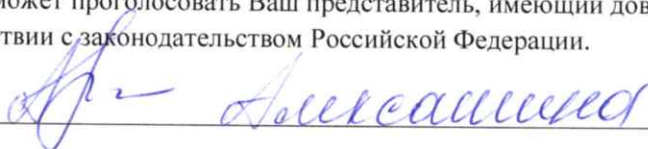
1. Выбрать председателем собрания Алексашину Ольгу Леонидовну (собственник кв. 2).
Выбрать секретарём собрания Иванову Наталью Андреевну (собственник кв. 3).
Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений от лица собственников помещений.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (договор, содержащий положения предоставления коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.05.2023 (п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ст. 157.2, ст. 162 ЖК РФ).
3. Принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (п. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ) с 01.05.2023г.
4. Наделить полномочиями собственника многоквартирного дома №9 Яблочная в г. Орле: Иванову Наталью Андреевну (кв. 3) и представителя управляющей организации ООО "УК Умный дом" ежемесячно снимать и передавать показания общедомовых и индивидуальных приборов учета ресурсоснабжающим организациям; получать в ресурсоснабжающих организациях всю необходимую информацию, касающуюся потребления и оплаты коммунальных услуг по общедомовым и индивидуальным приборам учета.
Снятие показаний производить по состоянию на 25 число каждого месяца.
Определить уполномоченных собственников осуществлять снятие, приём от собственников помещений Дома и передачу в адрес ООО «Орловский энергосбыт» и ООО «УК Умный дом» показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в качестве расчетных.
Протокол снятия показаний подписывается любым из вышеперечисленных уполномоченных собственников и представителем ООО «УК Умный дом».
5. Уполномочить с 01.05.2023г. ООО «УК Умный дом» заключить договоры с собственниками (владельцами) телекоммуникационного оборудования за пользование общим имуществом МКД для размещения телекоммуникационного оборудования. Обязать владельцев (собственников) Оборудования с 01.05.2023г. перечислять ежемесячную плату за размещение указанного Оборудования на расчетный счет ООО «УК Умный дом», а также уполномочить ООО «УК Умный дом», принимать ежемесячную плату за размещение Оборудования и требовать с операторов связи погашения задолженности за размещение Оборудования в интересах собственников помещений Дома. Обязать ООО «УК Умный дом» средства, полученные за владельцев (собственников) Оборудования, направлять на текущий ремонт общего имущества Дома.

6. Выбрать способ уведомления собственников дома о проведении последующих собраний и о результатах принятых решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, посредством размещения объявлений на досках объявлений, расположенных на входах в подъезды дома.
7. Поручить управляющей компании ООО "УК Умный дом" вести от имени всех собственников МКД претензионную и судебную работу с организациями любой организационно-правовой формы, с государственными организациями и учреждениями, с органами исполнительной власти и иными лицами, связанными с управлением МКД, в том числе, причинившими или причиняющими ущерб МКД, а также заключать любые виды договоров для нужд и в интересах собственников МКД.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: Почтовый ящик кв. №2 по ул. Яблочная г. Орла, а также направив запрос на электронную почту: uk_ud_law@mail.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: _____

Александр