



**ДЕПАРТАМЕНТ НАДЗОРНОЙ  
И КОНТРОЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

ул. Московская, д. 159, г. Орёл, 302006  
телефон 54-02-17; факс 54-02-17  
e-mail: [ugzi@adm.orel.ru](mailto:ugzi@adm.orel.ru)  
<http://orel-region.ru>

Генеральному директору  
ООО «УК Умный дом»

**Мазиной И. Г.**

ул. 5 Августа, д. 64А  
г. Орел, 302004

06.04.2023 № 5-2-5-1652

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заключение**

по итогам проверки заявления о внесении изменений в реестр лицензий  
и иных представленных лицензиатом документов

На основании заявления о внесении изменений в реестр лицензий, поступившего в управление государственной жилищной инспекции Департамента надзорной и контрольной деятельности Орловской области 27 марта 2023 года от лицензиата: ООО «УК Умный дом» ИНН 7751177734, проведена проверка заявления о внесении изменений в реестр лицензий и иных представленных лицензиатом документов на предмет соблюдения условий, предусмотренных пунктом 5 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации (далее – Порядок), утвержденного приказом Минстроя России от 25 декабря 2015 года № 938/пр.

В ходе проверки установлено соблюдение условий, предусмотренных пунктом 5 Порядка, а именно:

заявление о внесении изменений в реестр лицензий и документы, представленные лицензиатом с заявлением о внесении изменений в реестр лицензий, соответствуют положениям пунктов 2 и 3 Порядка;

сведения, содержащиеся в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий достоверны;

сведения, представленные лицензиатом, не противоречат сведениям, уже содержащимся в реестре лицензий на момент рассмотрения заявления о внесении изменений в реестр лицензий;

лицензиатом выполнены требования о размещении информации, указанной в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий, на официальном сайте для раскрытия информации в соответствии с частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации;

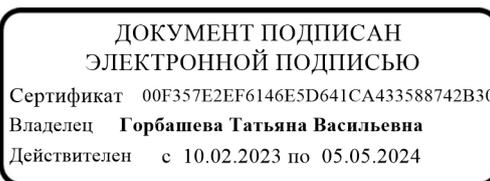
вступившее в законную силу решение суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» отсутствует;

признаки ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации отсутствует.

По результатам проверки заявления о внесении изменений в реестр лицензий и иных представленных лицензиатом документов принято решение:

о внесении изменений в реестр лицензий Орловской области в части включения многоквартирных домов № 3 по ул. Дёповская, № 27 по ул. Елецкая, № 25 по ул. Ливенская, № 4 по ул. Моховская, № 214 по ул. Пушкина, № 2а по пер. Пятницкий, №№ 9, 11, 12 по ул. Рельсовая, № 37 по ул. Старо-Московская, № 2а по ул. Старо-Привокзальная, № 4 по ул. Студенческая, № 30 по пер. Транспортный в г. Орле в реестр многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат ООО «УК Умный дом», с 7 апреля 2023 года.

Начальник управления  
государственной  
жилищной инспекции  
Департамента надзорной  
и контрольной  
деятельности Орловской  
области



Т. В. Горбашева