



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОРЛА

302028 Россия, Орловская область, город Орел, Пролетарская гора, д.1

телефон/факс (4862) 25-52-10 (1006)

01.09.2023 № _____
На № _____

Начальнику Управления
государственной жилищной инспекции
Департамента надзорной и
контрольной деятельности Орловской
области
Горбашевой Т. В.
ugzi@adm.orel.ru

Генеральному директору
ООО «УК Умный дом»
Савойской И. Г.
88002019421@mail.ru

Генеральному директору
АО «Орелгортеплоэнерго»
Леонову Д. А.
orelgor teplo@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Газпром межрегионгаз Орёл»
Грачеву А. В.
mrg57@orel.ru

Генеральному директору
ООО «Орловский энергосбыт»
Юрьеву Ю. Н.
secretary@interra-orel.ru

• Сообщаем, что постановлением администрации города Орла от 01.09.2023 № 4567 ООО «УК Умный дом» определено управляющей организацией для управления многоквартирным домом № 16 по ул. 1-Посадская в городе Орле.

Согласно части 17 статьи 161 Жилищного кодекса РФ договор управления многоквартирным домом между ООО «УК Умный дом» и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия органом местного самоуправления решения об определении управляющей организации. ООО «УК Умный дом» обязано осуществлять деятельность по управлению вышеуказанным домом с 01.09.2023 до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом

или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.

Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в период управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом "б" пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Заместитель начальника управления



Г. Г. Коновалова